

Yatırım Yoluyla Malta Vatandaşı Olmak

Malta, Avrupa'nın güneyinde 3 büyük 2 küçük adadan oluşan bir ülkedir. 2004 yılından beri Avrupa Birliği üyesi konumunda olan Malta, kişi başına düşen nominal Gayri Safi Yurtiçi Hasıla değerlerine göre dünyanın en zengin ilk 30 ülkesi arasındadır. Bununla birlikte 2020 yılı Gayri Safi Yurtiçi Hasılası yaklaşık 15 milyar Amerikan Doları'dır. Ülke gelirinin büyük çoğunluğu turizm kaynaklıdır. Resmi dili İngilizcedir.

Malta Yatırım Yoluyla Vatandaşlık Programı, 2014'den beri yabancı yatırımcıların belirli koşullar altında vatandaşlık kazanmalarına izin veren bir programdır. Malta vatandaşı olmak isteyen yabancılar ülkede asgari düzeyde ederek ancak mevcut vatandaşlıklarından vazgeçmek zorunda kalmadan geri alınamaz bir vatandaşlık ve pasaport elde ederler.

Malta vatandaşlığının ve pasaportunun avantajları şunlardır:

- Schengen ülkeleri de dahil olmak üzere 186 ülkeye vizesiz geçiş imkânı sağlar.
- Ortalama 12-15 ay gibi bir sürede elde edilebilir.
- Eşe, 18 yaş altındaki bağımlı çocuğa ve 55 yaş üstünde bağımlı ebeveyne de vatandaşlık ve pasaport alabilme imkânı verir.
- Vatandaşlığı ve pasaportu elde etmek için birden çok yatırım seçeneği vardır.

Malta vatandaşlığı ve pasaportu elde etmek için yabancının yapması gerekli yatırımlar şu şekildedir:

- Malta Ulusal Kalkınma ve Sosyal Fonu'na *600 bin Euro* veya *750 bin Euro* değerinde bağış yapmak.
- En az *700 bin Euro* değerinde gayrimenkul satın almak veya yıllık kirası en az *16 bin Euro* değerinde olan gayrimenkulü en az 5 yıllık kiralamak.
- Malta Topluluk Ajansı tarafından onaylanan spor, kültür, bilim, hayvan refahı veya sanat ile ilgili bir sivil toplum kuruluşuna *10 bin Euro* bağış yapmak.

Bu yatırımlar şartlarını yerine getiren yatırımcının kendisi, eşi, 18 yaş altındaki bağımlı çocuğu ve 55 yaş üstünde bağımlı ebeveyni de Malta vatandaşı aynı zamanda AB vatandaşı olabilmektedir. Bununla birlikte, bu turizm cenneti ada ülkesinin pasaportuyla Schengen ülkeleri de dahil olmak üzere 186 ülkeye vizesiz geçiş özgürlüğü ve birçok ayrıcalığa da sahip olunabilmektedir.

CUBAN GLOBAL

Akmerkez B3 Blok K:8

Kültür mah. Nispetiye cad.

Beşiktaş 34340 İstanbul

T: +90 (212) 705 95 84

Danışanlarımıza ve bilgi sahibi olmak isteyenlere bilgilendirme amacıyla hazırlanan bu yazılar hukuki tavsiye vasfı içermemektedir. Somut duruma uygun uzman tavsiyesi almaksızın salt bu yazı ile hareket edilmemelidir. Buradaki yazı, daima güncelliğini korumamaktadır. CUBAN Global, kendi internet adresi dışındaki hiçbir internet adresinden sorumlu değildir. Bu yazı telif hakkı ile korunmaktadır, CUBAN Global'den yazılı izin alınmadan çoğaltılamaz veya yabancı bir dile çevrilemez.